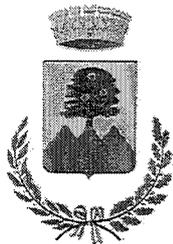


n. 04  
del 15 GEN 2013

Registro  
Generale



**Comune di Agerola**  
Provincia di Napoli  
80051- Via G. Narsete n. 7 – “Palazzo Camillo Villani”

## 5° SERVIZIO “GESTIONE DEL TERRITORIO”

### DETERMINAZIONE

*n. 1 del 14.01.2013*

#### OGGETTO:

Aggiudicazione definitiva e approvazione verbali di gara per l'appalto integrato dei servizi comunali.  
(CIG 44817855FA)

L'anno duemilatredici il giorno quattordici del mese di gennaio

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Decreto Sindacale n. 11 del 23/09/2011, prot. n. 8054 del 23 settembre 2011, in ordine alla nomina dei responsabili di area ed all'attribuzione dei poteri di gestione;

**Visto** il Testo Unico Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con D.G.C. n. 107 del 14/09/2011;

**Premesso:**

**Che** con delibera di giunta Comunale n. 93 del 23/07/2012 è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento dei seguenti servizi comunali:

- SPAZZAMENTO VIE E PIAZZE COMUNALI;
- MANUTENZIONE AREE VERDI (SENTIERI, ALVEI COMUNALI);
- MANUTENZIONE STRADE COMUNALI;
- PULIZIA DEGLI UFFICI, LOCALI E SPAZI ESTERNI DEGLI EDIFICI COMUNALI DI VIA GENERALE NARSETE, DI PIAZZA UNITA' D'ITALIA, DELL'EX INFERMERIA DELLA COLONIA MONTANA, E DEI LOCALI, VIALI E SPAZI INTERNI ED ESTERNI UBICATI ALL'INTERNO DELL'AREA CIMITERIALE;
- SERVIZI CIMITERIALI (INUMAZIONE ED ESUMAZIONE E DI MANUTENZIONE DELL'AREA CIMITERIALE);
- SERVIZIO DI NETTEZZA ED IGIENE URBANA, RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI E GESTIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE.

**Che** con propria determina n. 47 del 22/8/2012 è stata indetta, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del d. lgs. 163/2006, gara d'appalto per l'affidamento dei servizi pubblici locali di per anni 7 (sette), con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara, per complessivi € 4.700.500,00 oltre IVA, secondo le previsioni di cui all'art.82 comma 2 lett. b) D.Lgs. n.163/06;

**Posto che**, a seguito di due sedute di gara svolte nei giorni 26.10.2012 – 29.10.2012, in seduta pubblica, la commissione ha determinato la seguente graduatoria provvisoria:

ordine	Identificativo concorrente	NOMINATIVO CONCORRENTE	ribasso
1.	3	Consorzio Nazionale Servizi	15,05%
2	4	Nuova Superiride srl	11,00%

**Preso atto:**

- dei verbali relativi a ciascuna delle sedute di gara svoltesi nei giorni come sopra riportati, i quali allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- della conformità e regolarità della procedura espletata dalla commissione di gara;

- che sono state eseguite, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera b), del D.Lgs. 163/2006, le comunicazioni di esclusione ai candidati ed offerenti esclusi, nei termini stabiliti;

**Considerato** che non si riscontrano elementi di vizio ed anomalia dell'offerta risultante vincitrice della gara;

**Ritenuto** procedere, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 (art. 49, c.17, L.R. n. 3/2007), all'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e, contestualmente, a norma dell'art. 11, comma 5 (art. 49, c. 8, L.R. n. 3/2007), all'aggiudicazione definitiva avente efficacia differita all'esito della verifica (tuttora in corso) del possesso dei requisiti autocertificati in sede di offerta da parte dei concorrenti classificatisi ai prime due posti in graduatoria;

**Dato atto** che la spesa, per il corrente anno, di complessive € 636.721,58 compreso IVA non può essere frazionata in dodicesimi stante l'urgenza e l'indifferibilità dei servizi in parola;

**Visto** il D.Lgs. 163/06;

**Visto** il DPR 5.10.2010, n. 207 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006;

**Vista** la L.R. Campania n. 3/2007 ed il relativo regolamento di attuazione n. 7/2010

**Visto** il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

## DETERMINA

1. Le premesse, qui da intendere interamente trascritte, formano parte integrante e sostanziale del seguente dispositivo;
2. **Approvare**, per quanto in narrativa, i verbali n. 1 redatto in data 26/10/2012 e n. 2 redatto in data 29/10/2012, relativi alla gara in oggetto, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. **Aggiudicare**, definitivamente, alla cooperativa Consorzio Nazionale Servizi di Bologna l'appalto per l'affidamento dei servizi pubblici locali di: spazzamento vie e piazze comunali; manutenzione aree verdi (sentieri, alvei comunali); manutenzione strade comunali ; pulizia degli uffici, locali e spazi esterni degli edifici comunali di via Generale Narsete, di piazza Unita' d'Italia, dell'ex infermeria della Colonia Montana, e dei locali, viali e spazi interni ed esterni ubicati all'interno dell'area cimiteriale; servizi cimiteriali (inumazione ed esumazione e di manutenzione dell'area cimiteriale); servizio di nettezza ed igiene urbana, raccolta differenziata dei rifiuti e gestione del centro di raccolta comunale, per anni 7 (sette) per un importo di € 3.913.214,00 oltre a oneri per la sicurezza pari a € 94.010,00 che determinano un importo complessivo di € 4.007.224,00 oltre IVA nella misura di legge;
4. **Dare** atto che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva (già attivata) del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dal bando di gara;
5. **Dare** atto, altresì, che la decorrenza effettiva sarà quella determinata in sede di contratto, che comunque non potrà avvenire prima del 1° febbraio c.a.;
6. **Fronteggiare** la predetta complessiva spesa di € 4.007.227,00 oltre IVA e per quella annuale di €. 636.721,58 compreso IVA, con le disponibilità di cui agli interventi ed impegni meglio specificati a tergo della presente determinazione dal Responsabile Finanziario;
7. **Disporre** comunicazione della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 163/2006 (art. 19, c. 6 della L.R. n. 3/2007).



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
geom. GENARO MEDAGLIA



**Comune di Agerola**

Provincia di Napoli

Agerola, 26.10.2012

SERVIZIO V "GESTIONE DEL TERRITORIO"

**PROCEDURA APERTA  
PER L'APPALTO INTEGRATO DI SERVIZI COMUNALI**

**VERBALE DI GARA 1^ SEDUTA – pubblica –**

L'anno **duemiladodici**, addì **ventisei**, del mese di ottobre (26.10.2012), alle ore **9.20**, presso la sede municipale del Comune di Agerola – Via G. Narsete n. 7 – Sala giunta, il sottoscritto geom. Gennaro Medaglia, nella qualità di responsabile del Servizio V "Gestione del territorio" e RUP dell'appalto in epigrafe, alla presenza dei testi: istruttore direttivo geom. Nicola Ferrara – Responsabile Servizio LL.PP. – e istruttore tecnico ing. Gregorio De Stefano con funzione, quest'ultimo anche di segretario verbalizzante, ha dato corso alle operazioni di gara secondo le modalità fissate nel Bando e nel relativo Disciplinare di gara.

Si dà atto della presenza dei seguenti rappresentanti delle ditte partecipanti:

- sig. Riccardi Vincenzo, delegato, in rappresentanza del CNS Consorzio Nazionale Servizi;
- sig. Gargiulo Raffaele, delegato, in rappresentanza del Consorzio Conpat scari;

**Premesso:**

- **che** con delibera di G.C. n. 93 del 23/07/2012, è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto relativo all'espletamento dei seguenti servizi comunali:

- spazzamento vie e piazze comunali
- manutenzione aree verdi (sentieri, alvei comunali)
- manutenzione strade comunali
- pulizia degli uffici, locali e spazi esterni degli edifici comunali di via generale narsete, di piazza unita' d'italia, dell'ex infermeria della colonia montana, e dei locali, viali e spazi interni ed esterni ubicati all'interno dell'area cimiteriale
- servizi cimiteriali (inumazione ed esumazione e di manutenzione dell'area cimiteriale)
- servizio di nettezza ed igiene urbana, raccolta differenziata dei rifiuti e gestione del centro di raccolta comunale.

- **che** con Determinazione del responsabile del Servizio Gestione del territorio, n. 47 del 22.08.2012, è stata indetta procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del d. lgs. 163/2006, per l'appalto dei servizi comunali suddetti per la durata di anni 7 (sette) e per l'importo complessivo di € 4.700.500,00 oltre IVA, di cui € 4.606.490,00 oltre IVA soggetto a ribasso d'asta ed € 94.010,00 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) D.Lgs. n.163/06;

- **che** si è provveduto a dare pubblicità al bando di gara attraverso la pubblicazione sulla G.U.C.E. GU/S S167 del 31.08.2012, sulla G.U.R.I. 5a Serie Speciale n. 102 de 03.09.2012, sul BUR Campania n. 59 del 17.09.2012, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici il 17.09.2012, all'Albo Pretorio on line del Comune, sul profilo della Stazione appaltante e, per estratto, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale (Avvenire del 11.09.12 e Gazzetta Aste e Appalti del 11.09.12) e su due a diffusione regionale (Corriere del Mezzogiorno ed. Campania del 11.09.12 e Cronache di Napoli del 11.09.12), fissando l'avvio delle operazioni di verifica delle offerte per il giorno 26.10.2012 alle ore 09,00;
- **che** entro il termine fissato dal bando di gara per le ore 13.00 del 25.10.2012 sono pervenuti i seguenti plichi, come risulta dall'attestato prodotto dall'addetto al protocollo—allegato:

- ditte Michelangelo Ambiente srl acquisito al n° 8438 di prot. in data 25.10.2012;
- ditte Tek.R.A. srl (ATI) acquisito al n° 8441 di prot. in data 25.10.2012;
- ditte CNS Consorzio Nazionale Servizi acquisito al n° 8442 di prot. in data 25.10.2012;
- ditte Nuova Super Iride srl acquisito al n° 8444 di prot. in data 25.10.2012;
- ditte Consorzio GEMA (ATI) acquisito al n° 8447 di prot. in data 25.10.2012;

I predetti plichi vengono numerati progressivamente da 1 a 5 secondo l'ordine di acquisizione al protocollo, previa verifica dell'integrità e della regolarità degli stessi.

Il sottoscritto dà preliminarmente atto che è stata verificata nell'odierna mattinata l'assenza di annotazioni interdittive presso il Casellario delle imprese qualificate, istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici, relativamente alle ditte:

Michelangelo Ambiente srl, Conpat scarl, Team Services scarl, Caronte sas, Consorzio GEMA, Nuova Super Iride srl, CNS Consorzio Nazionale Servizi, Tek.R.A. srl.

Detta verifica è stata invece rimandata all'apertura dei plichi relativamente alle ditte Coop. Sociale Multy Services, Aurora srl e Edil Mora soc. coop. dell'ATI con Tekra srl non essendo presente i dati fiscali sull'intestazione del plico.

Il sottoscritto procede, quindi, alle successive operazioni di apertura dei plichi e di verifica dell'ammissibilità delle domande di partecipazione formulate dalle medesime imprese partecipanti.

#### **Aperto il Plico n. 1: intestatario Michelangelo Ambiente srl**

Vengono numerate le due buste interne con il n. 1 e, messa da parte la busta B — offerta economica, viene apertura la busta A - documentazione amministrativa. Esaminata la documentazione presente in detta busta, sulla quale viene apposta la sigla del RUP e dei testimoni, la stessa viene giudicata non conforme a quanto previsto nel Bando e nel Disciplinare di gara, in quanto la polizza risulta prestata per un importo inferiore a quello richiesto al punto k) del disciplinare di gara ovvero per un importo garantito di € 1.264,00 e non di € 94.010,00 come richiesto.

Il RUP dispone l'esclusione dalla gara della Michelangelo Ambiente srl così come previsto nella Sezione V.

Alle ore 9.55 interviene il delegato della ditta Tek.r.a. srl, sig. Balestrieri Alessio Antonello, ed alle ore 10.10 i sig. Zanni Salvatore, Viviani Giuseppe e Viviani Victor, delegati della ditta Nuova Super Iride srl.

**Aperto il Plico n. 2: intestatario ATI Tek.R.A. srl (capogruppo) con mandanti Coop. Sociale Multy Services, Aurora srl e Edil Mora soc. coop.**

Vengono numerate le due buste interne con il n. 2 e, messa da parte la busta B - offerta economica, viene aperta la busta A - documentazione amministrativa.

Viene, preliminarmente, eseguita la verifica dei dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici, per le ditte Coop. Sociale Multy Services, Aurora srl e Edil Mora soc. coop. dell'ATI con Tekra srl. La verifica per le tre ditte ha dato come esito l'assenza di annotazioni interdittive per la presente procedura.

Viene quindi esaminata la documentazione amministrativa sulla quale vengono apposte le sigle del RUP e dei testi.

Dalla verifica della documentazione il RUP rivela la non conformità della stessa a quanto previsto nella sezione V del disciplinare di gara e quindi dispone l'esclusione dalla gara dell'ATI "Tek.R.A. srl, Coop. Sociale Multy Services, Aurora srl e Edil Mora soc. coop.", per i seguenti motivi:

- non risultano esibite, da tutte le mandanti (Coop. Sociale Multy Services, Aurora srl e Edil Mora soc. coop.), le dichiarazioni di cui al punto E) del disciplinare di gara (referenze di 2 istituti bancari);
- dalla dichiarazione prodotta dalle mandanti (Coop. Sociale Multy Services, Aurora srl e Edil Mora soc. coop.) risulta il non possesso della certificazione UNI EN ISO 14001/04 (così come richiesto al punto z) modello B), avendo dichiarato il solo possesso della certificazione UNI EN ISO 9001/2008.

**Aperto il Plico n. 3: intestatario CNS Consorzio Nazionale Servizi**

Vengono numerate le due buste interne con il n. 3 e messa da parte la busta B - offerta economica, viene aperta la busta A - documentazione amministrativa. Si procede all'esame della documentazione presente in detta busta previa apposizione di sigla da parte del RUP e dei testimoni; alle ore 14.10 la seduta pubblica viene provvisoriamente sospesa per pausa pranzo aggiornandosi alle ore 15.00 per il prosieguo dei lavori.

I documenti del CNS in corso di verifica vengono rinchiusi nel plico in maniera sigillata e controfirmata dai presenti sul lembo incollato.

Alle ore 15.15 riprendono le attività di gara e dopo aver fatto visionare l'integrità del plico n. 3, chiuso e sigillato prima della pausa, si passa alla riapertura dello stesso e si riprendono i lavori.

Il RUP attesa la conformità della documentazione presentata dispone l'ammissione del CNS Consorzio Nazionale Servizi alla gara.

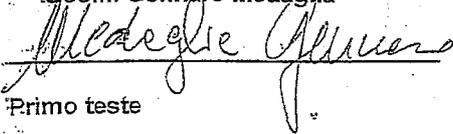
Alle ore 16.10 il RUP dispone la sospensione delle operazioni di gara aggiornando il prosieguo dei lavori a lunedì 29 cm alle ore 9.00 presso la Sala giunta del Comune di Agerola.

Sia i plichi ancora aperti e sia tutta la documentazione delle altre ditte già esaminate vengono racchiusi in un unico plico opportunamente chiuso con nastro adesivo previa sigla sui relativi lembi da parte dei presenti. Detto plico sarà custodito dal RUP in un armadio chiuso.

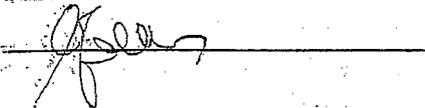
Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Geom. Gennaro Medaglia

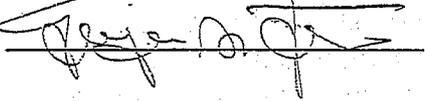
  
Primo teste

Geom. Nicola Ferrara  
Istruttore direttivo LL.PP.

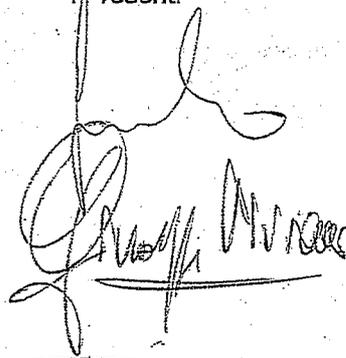


Secondo teste e Segretario Verbalizzante

Ing. Gregorio De Stefano



I Presenti









**Comune di Agerola**

Provincia di Napoli

Agerola, 29.10.2012

SERVIZIO V "GESTIONE DEL TERRITORIO"

**PROCEDURA APERTA  
PER L'APPALTO INTEGRATO DI SERVIZI COMUNALI**

**VERBALE DI GARA 2^ SEDUTA - pubblica -**

L'anno **duemiladodici**, addì **ventinove**, del mese di ottobre (29.10.2012), alle ore **9.30**, presso la sede municipale del Comune di Agerola - Via G. Narsete n. 7 - Sala giunta, il sottoscritto geom. Gennaro Medaglia, nella sua qualità di responsabile del Servizio V "Gestione del territorio" e RUP dell'appalto in epigrafe, alla presenza dei testi: istruttore direttivo geom. Nicola Ferrara - Responsabile Servizio LL.PP. - e istruttore tecnico ing. Gregorio De Stefano con funzione, quest'ultimo, anche di segretario verbalizzante, ha dato corso al prosieguo delle operazioni di gara, iniziate il 26 c.m. in prima seduta, e sospese in pari data alle ore 16.10.

Si dà atto della presenza dei seguenti rappresentanti delle ditte partecipanti:

- sig. Giuseppe Viviani, delegato, in rappresentanza della Nuova Super Iride;
- sig. Gargiulo Raffaele, delegato, in rappresentanza del Consorzio Conpat scarl;
- sig. Riccardi Vincenzo, delegato, in rappresentante del CNS Consorzio Nazionale Servizi.

Preliminarmente si dà atto e si fa constatare l'integrità del plico chiuso e sigillato a conclusione della prima seduta.

**Aperto il Plico n. 4: intestatario Nuova Superiride srl.**

Vengono numerate le due buste interne con il n. 4, e messa da parte la busta B - offerta economica, viene apertura la busta A - documentazione amministrativa. Esaminata la documentazione presente in detta busta previa apposizione di sigla da parte del RUP e dei testimoni, il RUP attesa la conformità della documentazione presentata dispone l'ammissione della Nuova Superiride srl alla gara.

**Aperto il Plico n. 5: intestatario ATI Consorzio GEMA (capogruppo) con mandanti Conpat scarl, Team Services scarl, Caronte sas.**

Vengono numerate le due buste interne con il n. 5 e, messa da parte la busta B - offerta economica, viene aperta la busta A - documentazione amministrativa. Esaminata la documentazione presente in detta busta previa apposizione di sigla da parte del RUP e dei testimoni, la stessa viene giudicata non conforme a quanto previsto nel Bando e nel Disciplinare di gara.

Il RUP dispone l'esclusione dalla gara dell'ATI "Consorzio GEMA, Conpat scarl, Team Services scarl, Caronte sas" per le seguenti motivazioni:

- la ditta Augusta srl, indicata dal Consorzio Conpat scarl quale consorziata esecutrice delle prestazioni, ha prodotto documentazione incompleta in quanto manca la dichiarazione di cui al modello B-bis (art. 38 c. 1 lett. b e c del D.lgs. 163/06) relativamente al legale rappresentante (Russo Roberta); inoltre, il modello B-bis allegato è in nome di Visciano Roberta nata a Napoli il 28/03/1984 mentre il documento d'identità allegato risulta a nome di Visciano Roberto nato a Napoli il 22/03/1984;
- la Conpat scarl ha prodotto un'unica referenza bancaria anziché due come richiesto al punto E) del disciplinare di gara; inoltre, nel modello B lett. r) non vengono riportate le attività esercitate dalla stessa Conpat scarl;
- il Consorzio Gema nel modello B lett. r) non riporta le attività esercitate; inoltre, lo stesso Consorzio Gema ha presentato una sola referenza bancaria;
- la ditta Caronte sas non ha prodotto le dichiarazioni di cui al punto E) del disciplinare di gara (referenze di 2 istituti bancari).

Il RUP, preso atto che sono rimaste in gara solo due ditte delle cinque partecipanti e che comunque a carico delle due ammesse sarà verificato il possesso dei requisiti autocertificati relativi alle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative, stabilisce di procedere all'apertura delle buste relative all'offerta economica (buste B) e concludere nell'odierna seduta la procedura di gara, stante peraltro la presenza dei rappresentanti delle due ditte ammesse.

Aperta la busta B n. 3 del concorrente CNS Consorzio Nazionale Servizi dà lettura del ribasso offerto pari a 15,05% sull'importo posto a base di gara.

Procede successivamente all'apertura della busta B n. 4 del concorrente Nuova Superiride srl e dà lettura del ribasso offerto pari a 11,00% sull'importo posto a base di gara.

Pertanto, sulla base di quanto precede, si aggiudica provvisoriamente l'appalto alla ditta concorrente CNS Consorzio Nazionale Servizi con l'offerta percentuale del 15,05 (quindici/05) sull'importo posto a base di gara.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Geom. Gennaro Medaglia

Geom. Nicola Ferrara  
Istruttore direttivo LL.PP.

Il Segretario Verbalizzante  
Ing. Gregorio De Stefano

I Presenti

**SERVIZIO FINANZIARIO  
E CONTABILE**

VISTO, si attesta:

-la regolarità contabile del provvedimento retro iscritto;  
-la copertura finanziaria dell'impegno di spesa dallo stesso disposto, come di seguito imputato

- per € 68.737,00 intervento n. 1090503 Bil. 2013 impegno n. 43/013.
- per € 36.009,60 intervento n. 1090603 Bil. 2013 impegno n. 44/013.
- per € 36.479,30 intervento n. 1080103 Bil. 2013 impegno n. 45/013.
- per € 40.127,23 intervento n. 1010803 Bil. 2013 impegno n. 46/013.
- per € 37.032,05 intervento n. 1100503 Bil. 2013 impegno n. 47/013.
- per € 418.335,50 intervento n. 1090503 Bil. 2013 impegno n. 48/013.

li, 14.01.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Cont/Fin.  
(Rag. Francesco ACAMPORA)

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che il provvedimento retrodisposto è esecutivo:

- con l'apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E. L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.
- con la sottoscrizione del medesimo in quanto non comporta impegno di spesa.

li, 14.01.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
geom. Genaro MEDAGLIA

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'albo dell'Ente dal  
15 GEN 2013 e così per quindici giorni consecutivi

Registro pubblicazioni n. 14

li, 15 GEN 2013

IL RESPONSABILE DELL'ALBO  
sig.ra Teresa CUOMO